

Oggetto: Accordo quadro Lavori di Manutenzioni varie nei fabbricati
CIG: LOTTO 1 : B074F1527A LOTTO 2 : B074F1634D

Approvazione Accordo quadro e Determina a Contrarre

DECRETO DIRIGENZIALE N. 74 /DATE DEL 20 FEB. 2024

Premesso:

- che è necessario eseguire interventi atti ad assicurare nel tempo la regolare e assidua manutenzione dei suddetti immobili, garantendo la tempestività degli interventi
- che nella Programmazione della manutenzione ordinaria 2024-2026, cap. 48 voci 113, 114 e 115, di cui alla Delibera n. 29/CD del 27/11/2023;
- che, data la consistenza del patrimonio immobiliare e la dislocazione nel territorio, al fine di garantire un adeguato sistema di manutenzione ordinaria, comprese le richieste di pronto intervento, l'appalto è stato suddiviso in due lotti:

Lotto 1 - Autostrada A/20 Messina-Palermo, comprendente i fabbricati della sede CAS, caselli e pertinenze e le caserme della Polizia Stradale di Messina Boccetta e Sant'Agata di Militello.

Lotto 2 - Autostrada A/18 Messina-Catania e A/18 Sr-Gela (tratto in esercizio) nei fabbricati, caselli e pertinenze e la caserma Polizia Stradale di Messina Giardini Naxsos.

Considerato:

- che l'importo presuntivo previsto per l'accordo quadro è pari a €. 877.500,00, suddivisi come segue:
 - Lotto 1** - Autostrada A/20 Messina-Palermo: € 585.000,00 così suddivisi:
 - € 450.000,00 importo massimo per lavori, compresi costi della sicurezza;
 - € 135.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, di cui €. 99.000,00 per IVA.
 - Lotto 2** - Autostrada A/18 Messina-Catania e A/18 Sr-Gela (tratto in esercizio): € 292.500,00 così suddivisi:
 - € 225.000,00 importo massimo per lavori, compresi costi della sicurezza;
 - € 67.500,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, di cui €. 49.500,00 per IVA.
- che in considerazione dell'importo complessivo dei lavori, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dei servizi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "c" D.Lgs. n. 36/2023, *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;*
- che è obiettivo prioritario dell'Ente provvedere al corretto affidamento dei lavori ed al successivo completamento dell'appalto;

Visto l'art. 50 comma 1 lett. "c" D.Lgs n. 36/2023;

Ritenuto opportuno necessario approvare la tipologia di procedura di affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "c" del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 43 del D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

VISTO il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D. Lgs n. 118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;

VISTI:

- il D.D.G. n. 3386 del 23/11/2023 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti ha approvato il Bilancio Consortile per il triennio 2023-2025;
- il regolamento di contabilità di questo Ente di cui alla delibera n. 5/AS dell'1/10/2016, approvato con delibera della Giunta della Regione Siciliana n. 465 del 19/11/2018;



RITENUTO di procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente

Il Dirigente Area Tecnica e di Esercizio, per le motivazioni indicate in narrativa

DECRETA

- 1) **Di dare atto** che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrale e sostanziale;
- 2) **Di approvare** il progetto di Accordo quadro per i lavori di manutenzione varia nei fabbricati, suddiviso in n. 2 lotti;
- 3) **Di disporre** che per la conclusione dell'Accordo quadro Lavori di Manutenzioni varie nei fabbricati, si proceda, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "c" del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno cinque operatori economici per lotto, con l'aggiudicazione tramite criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50 c.4 del D.Lgs. 36/2023.
- 4) **Di provvedere** alla predisposizione di tutti gli atti necessari alla prosecuzione dell'iter amministrativo finalizzato all'affidamento dell'incarico nel rispetto delle procedure di cui sopra;
- 5) **Di approvare** la lettera di invito e i relativi allegati, parte integrante del decreto;
- 6) **Di impegnare** la somma di €. 410,00 per somme dovute per il contributo all'Autorità Nazionale anticorruzione, finalizzata all'espletamento della presente procedura, sul capitolo 48 denominato "manutenzione ordinaria" del bilancio 2024;
- 7) **Di prenotare** la somma complessiva di €.877.500,00 IVA inclusa, necessaria alla copertura finanziaria per l'esecuzione del suddetto servizio, sul cap. 48 bilancio 2024, con il seguente cronoprogramma dei pagamenti:

Lotto 1, complessivi €. 585.000,00, IVA inclusa

- €. 195.000,00 per l'anno 2024;
- €. 260.000,00 per l'anno 2025;
- €. 130.000,00 per l'anno 2026;

Lotto 2, complessivi €. 292.500,00, IVA inclusa

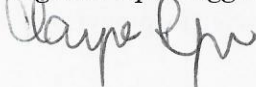
- €. 97.500,00 per l'anno 2024;
- €. 130.000,00 per l'anno 2025;
- €. 65.000,00 per l'anno 2026;

- 8) **Di trasmettere** il presente provvedimento, al Presidente del CD, all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria, all'Ufficio Gare e Appalti.

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale dell'Ente

Il RUP

Ing. Mariapia Riggio



Il Dirigente Area Tecnica e di Esercizio

Ing. Dario Costantino



Visto: Il Dirigente Generale
Calogero Franco Fazio

